



Z | Z D A N A

+7 (903) 772-46-66
Пресненская набережная 10с2
офис 71
zdana.ru
studio@zdana.ru

ДОГОВОР

№ —

ПРОЕКТ КВАРТИРЫ В ЖК "РИВЕР ПАРК"

Исполнитель **ZDANA**
Заказчик частное лицо
Объект квартира в ЖК «Ривер Парк»
Адрес г. Москва, ул. Корабельная, д.11/1

дата 20/07/2018
версия 03

СОСТАВ ПРОЕКТА

- 1. ТИТУЛЬНЫЙ ЛИСТ
- 2. СОСТАВ ПРОЕКТА И КОММЕНТАРИИ К ПРОЕКТУ

1- Я ЧАСТЬ. ПЛАНЫ

- 3. ПЛАН ПРОМЕЖУТОЧНОГО ОБМЕРА ПОМЕЩЕНИЯ
- 4. ПЛАН С РАССТАНОВКОЙ МЕБЕЛИ
- 5. ПЛАН ПОЛОВ
- 6. ПЛАН РАСКЛАДКИ НАПОЛЬНЫХ ПЛИНТУСОВ
- 7. ПЛАН РАСПОЛОЖЕНИЯ ИЗОЛЯЦИОННЫХ МАТЕРИАЛОВ
- 8. ПЛАН ПОТОЛКОВ
- 9. ПЛАН РАСКЛАДКИ ПОТОЛОЧНЫХ КАРНИЗОВ
- 10. ПЛАН РАСПОЛОЖЕНИЯ СВЕТИЛЬНИКОВ
- 11. ПЛАН РАСПОЛОЖЕНИЯ ВЫКЛЮЧАТЕЛЕЙ
- 12. ПЛАН РАСПОЛОЖЕНИЯ РОЗЕТОК
- 13. ПЛАН ЗАПОЛНЕНИЯ ДВЕРНЫХ ПРОЕМОВ

2-Я ЧАСТЬ. СЕЧЕНИЯ

- 14. ПЛАН СЕЧЕНИЙ
- 15. СЕЧЕНИЯ 1, 2, 3
- 16. СЕЧЕНИЯ 4, 5
- 17. СЕЧЕНИЯ 6, 7
- 18. СЕЧЕНИЯ 8, 9
- 19. СЕЧЕНИЯ 10, 11
- 20. СЕЧЕНИЯ 12, 13
- 21. СЕЧЕНИЕ 14

3-Я ЧАСТЬ. РАЗВЕРТКИ ПО САУЗЛАМ

- 24. ПЛАН САУЗЛА
- 25. РАЗВЕРТКИ СТЕН САУЗЛА А, В, С, D
- 26. РАЗВЕРТКИ СТЕН САУЗЛА Е, F, G, H

4-Я ЧАСТЬ. ВЕДОМОСТИ

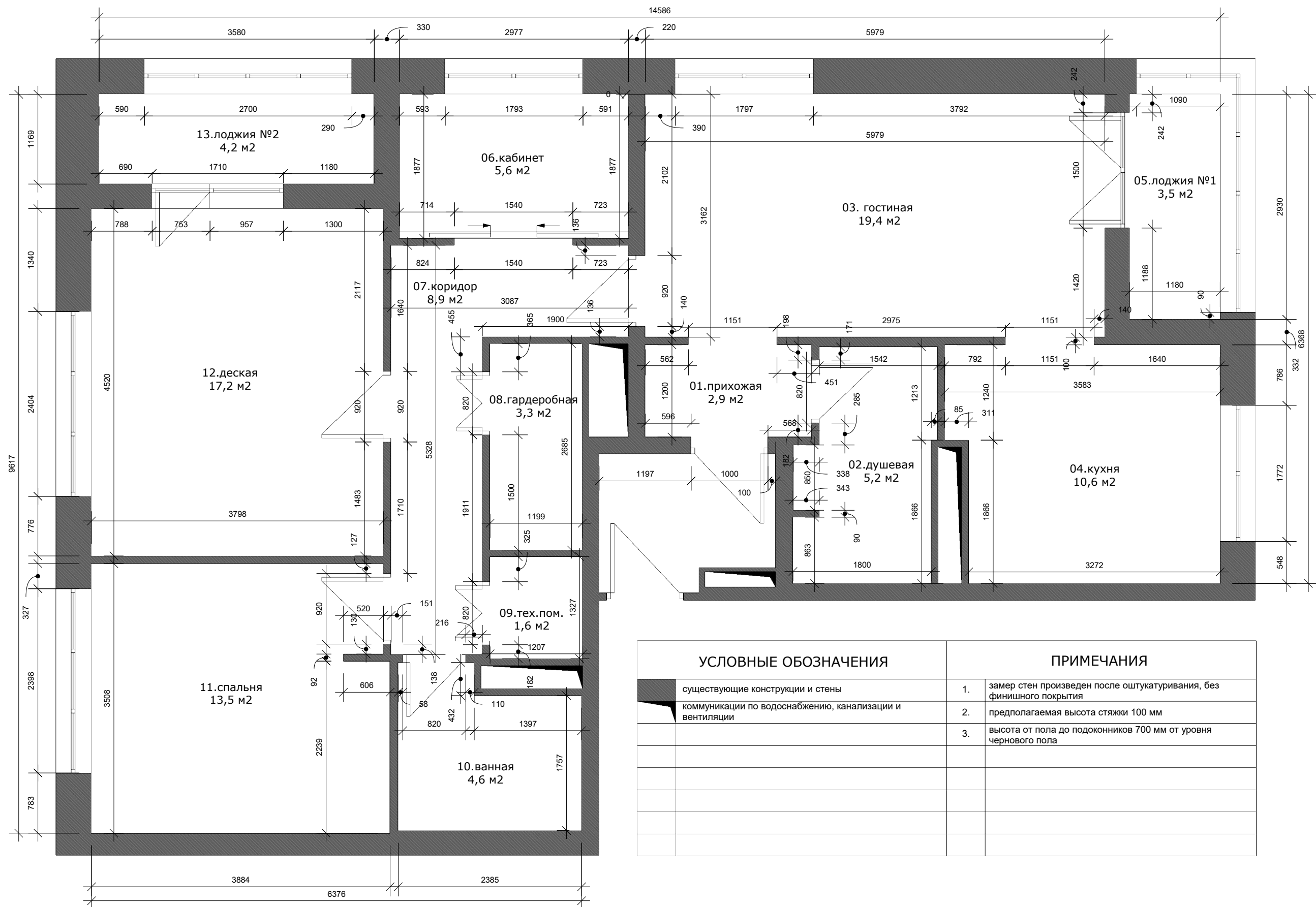
- 27. ВЕДОМОСТЬ ОТДЕЛОЧНЫХ МАТЕРИАЛОВ
- 28. ВЕДОМОСТЬ ДВЕРЕЙ
- 29. ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕКТРООБОРУДОВАНИЯ

5-Я ЧАСТЬ. ВСТРОЕННАЯ МЕБЕЛЬ

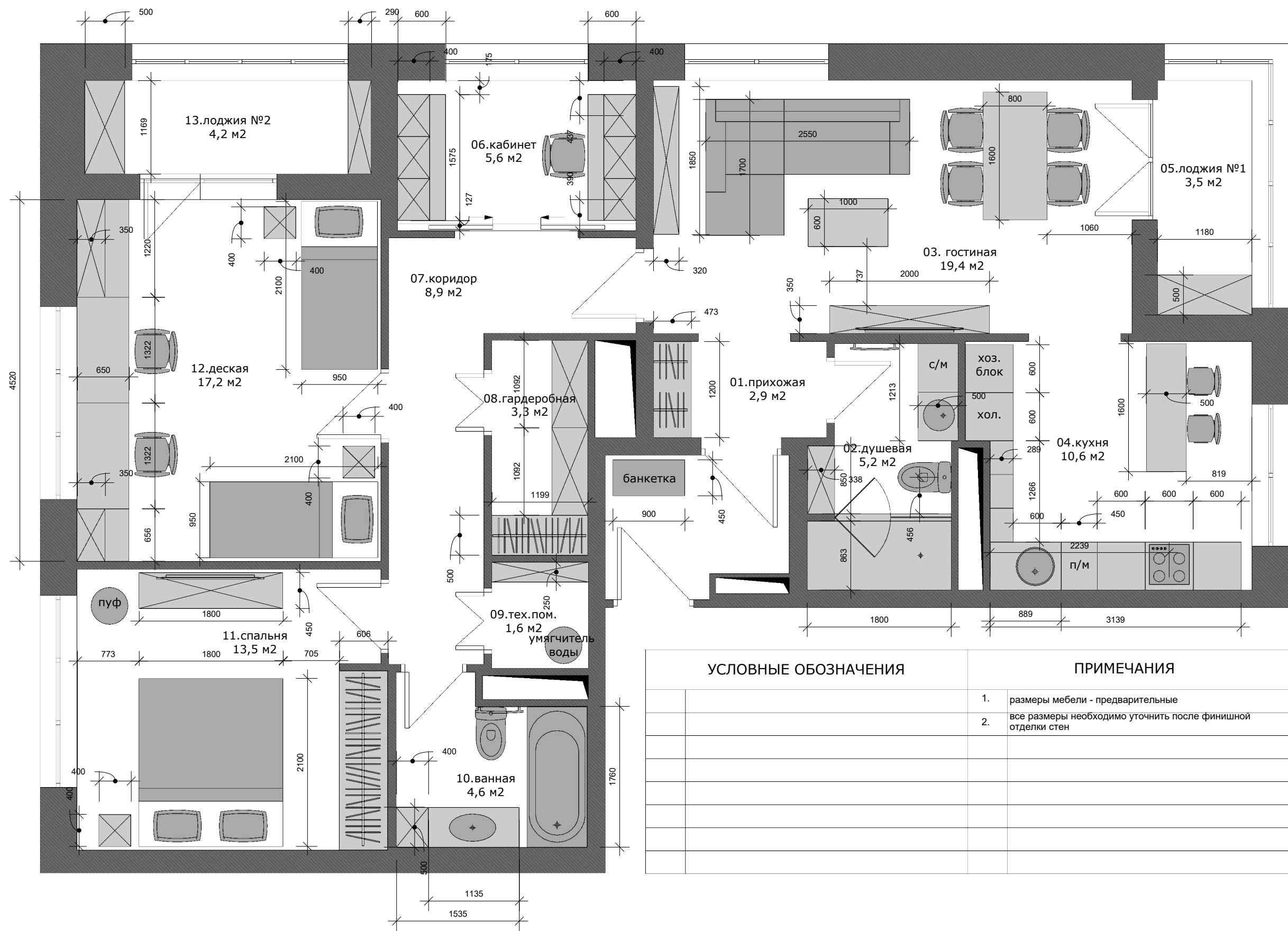
- 30. ШКАФ 1
- 31. ШКАФ 2
- 32. ШКАФ 3
- 33. ШКАФ 4
- 34. ШКАФ 5. ПОЛКИ ДЛЯ НИШИ В ПОМ.2

КОММЕНТАРИИ К ПРОЕКТУ

- 1. ПРОЕКТ СОЗДАН НА ОСНОВЕ ЗАМЕРОВ ПОМЕЩЕНИЯ.
- 2. ПРОЕКТ СОЗДАН ДЛЯ ПРЕДВАРИТЕЛЬНОГО РАСЧЕТА ОТДЕЛОЧНЫХ МАТЕРИАЛОВ И ПРОИЗВОДСТВА ПОДГОТОВИТЕЛЬНЫХ И ЧЕРНОВЫХ РАБОТ.
- 3. ФИНИШНУЮ ОТДЕЛКУ СОГЛАСОВЫВАТЬ С ДИЗАЙНЕРОМ ПРОЕКТА
- 4. ВСЕ ОТДЕЛОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ ПОСЧИТАНЫ БЕЗ ЗАПАСА И УКАЗАНЫ ПРЕДВАРИТЕЛЬНО.
- 5. ВСТРОЕННЫЕ ШКАФЫ И МЕБЕЛЬ ТРЕБУЮТ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ ЗАМЕРОВ ПОСЛЕ ФИНИШНОЙ ОТДЕЛКИ ПОМЕЩЕНИЯ.
- 6. ОТТЕНКИ КРАСКИ БУДУТ СОГЛАСОВАНЫ В ПРОЦЕССЕ ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ
- 7. РАСЧЕТЫ ПО КОЛИЧЕСТВУ ЧЕРНОВЫХ МАТЕРИАЛОВ НЕОБХОДИМО ПРОИЗВЕСТИ СИЛАМИ ПОДРЯДЧИКА.
- 8. НЕОБХОДИМЫЕ СЛОЖНЫЕ УЗЛЫ, НУЖНО ДОПОЛНИТЕЛЬНО ЗАПРАШИВАТЬ У ДИЗАЙНЕРА ПРОЕКТА
- 9. СТЕНЫ, ПРЕДНАЗНАЧЕННЫЕ ДЛЯ ОТДЕЛКИ СТЕНОВЫМИ ПАНЕЛЯМИ ИЗ ЛДСП EGGER, НЕОБХОДИМО ПОДГОТОВИТЬ КАК ПОД ПОКРАСКУ, С ИДЕАЛЬНО РОВНОЙ ПОВЕРХНОСТЬЮ И ВЫКРАСИТЬ В ЧЕРНЫЙ ЦВЕТ (КОЛЕР ЦВЕТА УТОЧНИТЬ У ДИЗАЙНЕРА ПРОЕКТА)
- 10. КОММУНИКАЦИИ ПРОХОДЯЩИЕ ПОД ПОТОЛКОМ ПОМЕЩЕНИЯ НЕОБХОДИМО ЗАЧИСТИТЬ, ЗАШЛИФОВАТЬ, ПРОГРУНТОВАТЬ И ВЫКРАСИТЬ В ЧЕРНЫЙ ЦВЕТ .
- 11. НЕКОТОРЫЕ ТРАССЫ ЭЛЕКТРОСЕТЕЙ НЕОБХОДИМО ПЕРЕМЕСТИТЬ, НЕОБХОДИМО СОГЛАСОВАТЬ С ДИЗАЙНЕРОМ ПРОЕКТА
- 12. ЗА УСЛОВНУЮ ВЫСОТУ ПОТОЛКА В ПРОЕКТЕ ВЗЯТА ВЫСОТА 3000 ММ, ФАКТИЧЕСКАЯ ВЫСОТА НА МОМЕНТ ЗАМЕРОВ СОСТАВЛЯЕТ 3280ММ ОТ УРОВНЯ ЧЕРНОВОГО ПОЛА



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ		ПРИМЕЧАНИЯ	
	существующие конструкции и стены	1.	замер стен произведен после оштукатуривания, без финишного покрытия
	коммуникации по водоснабжению, канализации и вентиляции	2.	предполагаемая высота стяжки 100 мм
		3.	высота от пола до подоконников 700 мм от уровня черного пола

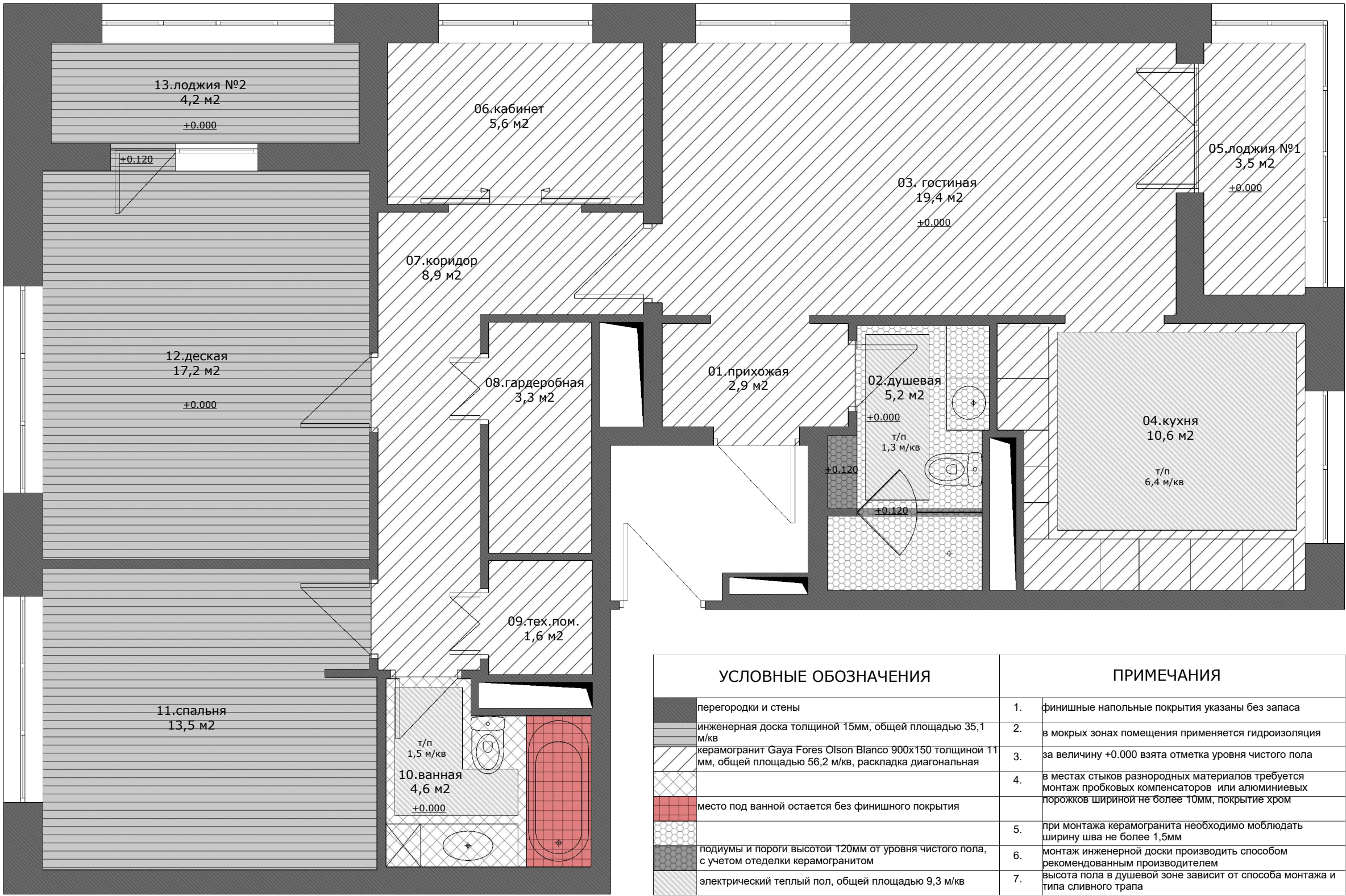


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ		ПРИМЕЧАНИЯ	
	1.	размеры мебели - предварительные	
	2.	все размеры необходимо уточнить после финишной отделки стен	

+7 (903) 772-46-66
Пресненская набережная 10с2
офис 71
zdana.ru
studio@zdana.ru

ДОГОВОР
№ —

Исполнитель ZDANA
Заказчик частное лицо
Объект квартира в ЖК «Ривер Парк»
Адрес г. Москва, ул. Корабельная, д.11/1



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ		ПРИМЕЧАНИЯ	
	перегородки и стены	1.	финишные напольные покрытия указаны без запаса
	инженерная доска толщиной 15мм, общей площадью 35,1 м/кв	2.	в мокрых зонах помещения применяется гидроизоляция
	керамогранит Gaya Fores Olson Blanco 900x150 толщиной 11 мм, общей площадью 56,2 м/кв, раскладка диагональная	3.	за величину +0.000 взята отметка уровня чистого пола
	место под ванной остается без финишного покрытия	4.	в местах стыков разнородных материалов требуется монтаж пробковых компенсаторов или алюминиевых порожков шириной не более 10мм, покрытие хром
	подиумы и пороги высотой 120мм от уровня чистого пола, с учетом отделки керамогранитом	5.	при монтаже керамогранита необходимо моблюдать ширину шва не более 1,5мм
	электрический теплый пол, общей площадью 9,3 м/кв	6.	монтаж инженерной доски производить способом рекомендованным производителем
		7.	высота пола в душевой зоне зависит от способа монтажа и типа сливного трапа

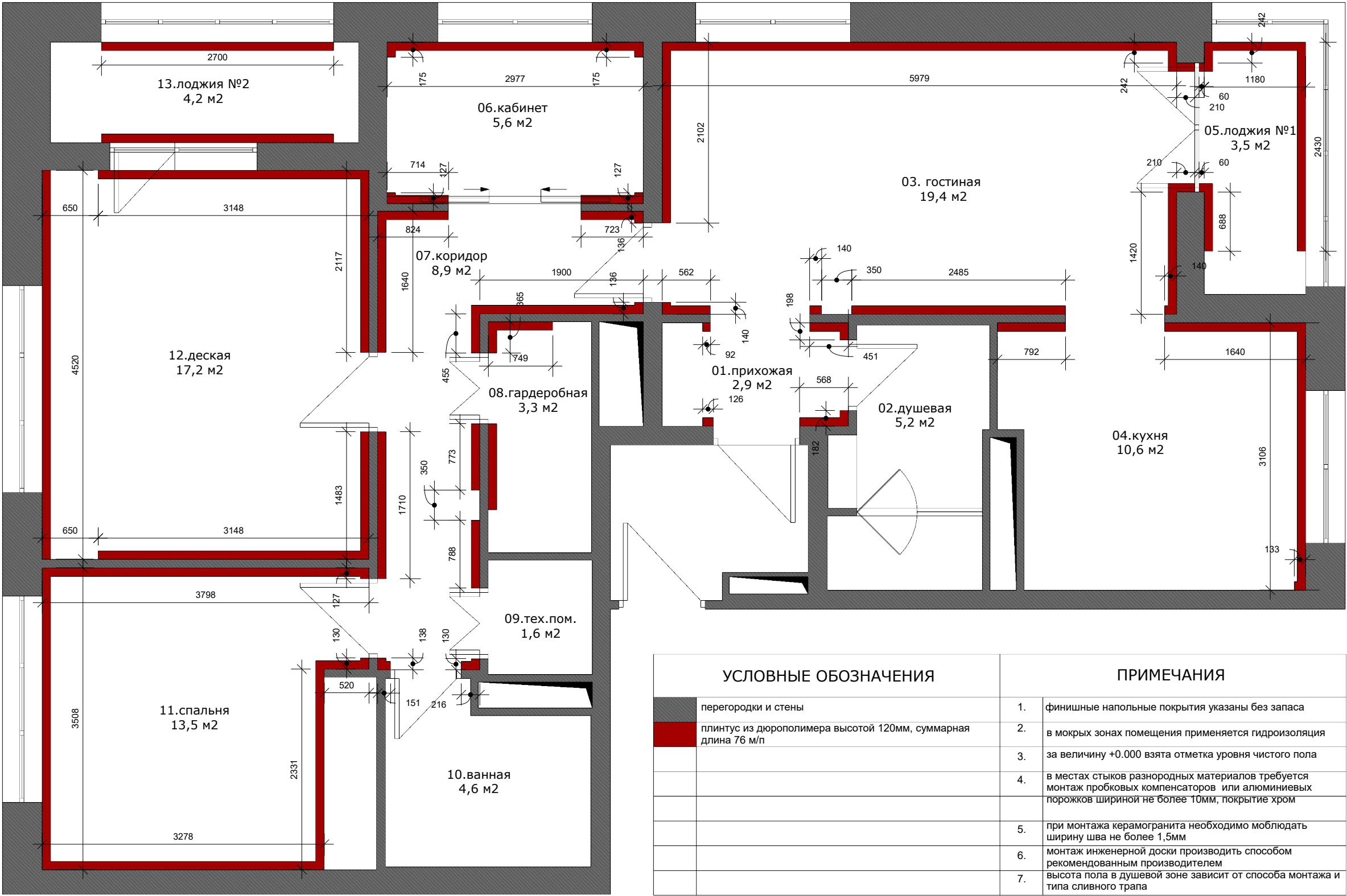
ПЛАН ПОЛОВ

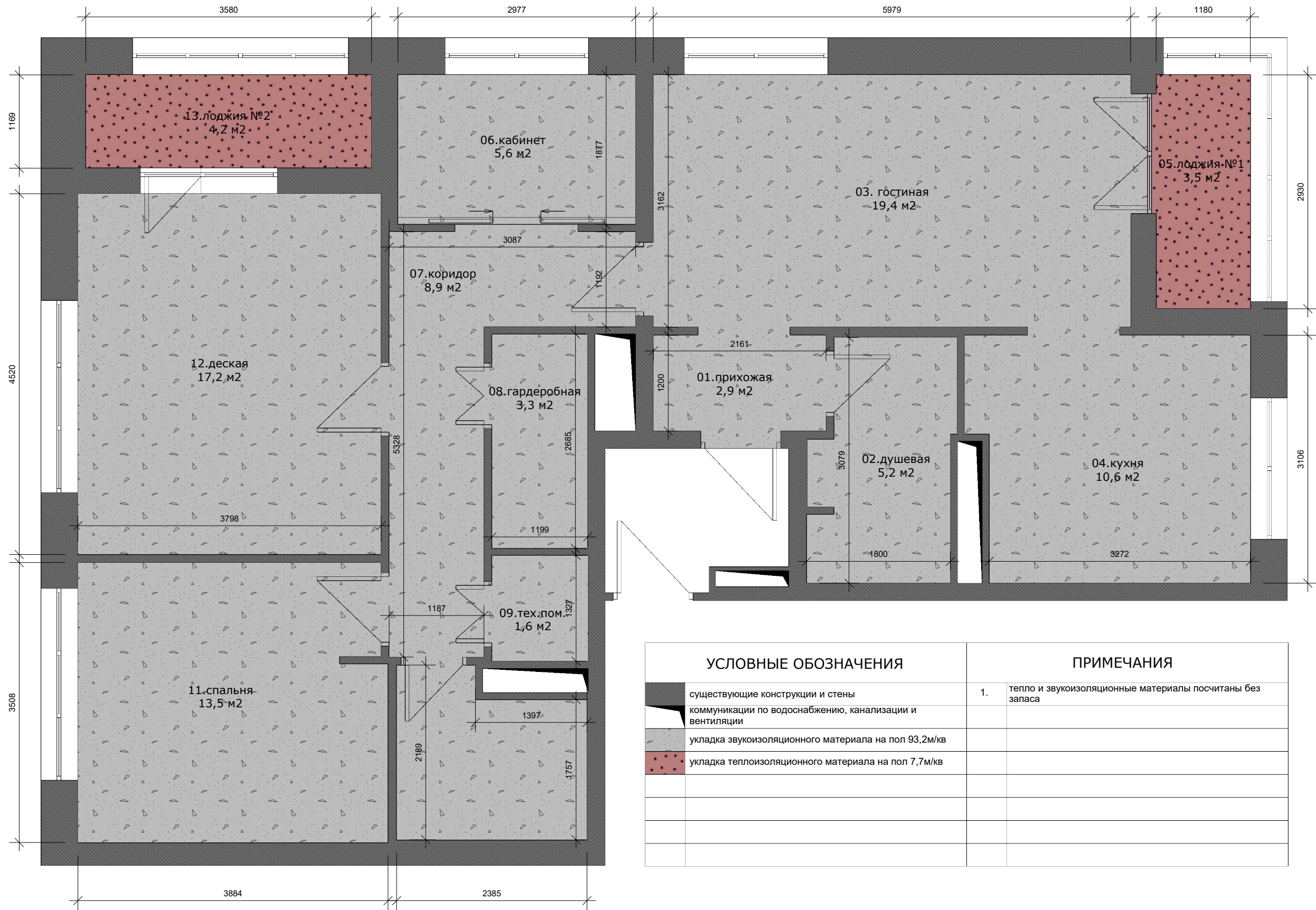
дата 20/07/2018
версия 03

ПЛАН РАСКЛАДКИ
НАПОЛЬНЫХ ПЛИНТУСОВ

Исполнитель ZDANA
Заказчик частное лицо
Объект квартира в ЖК «Ривер Парк»
Адрес г. Москва, ул. Корабельная, д.11/1

дата 20/07/2018
версия 03





УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ		ПРИМЕЧАНИЯ	
	существующие конструкции и стены	1.	тепло и звукоизоляционные материалы посчитаны без запаса
	коммуникации по водоснабжению, канализации и вентиляции		
	укладка звукоизоляционного материала на пол 93,2м/кв		
	укладка теплоизоляционного материала на пол 7,7м/кв		

ДОГОВОР
№ —

СХЕМА РАСКЛАДКИ
ИЗОЛЯЦИОННЫХ

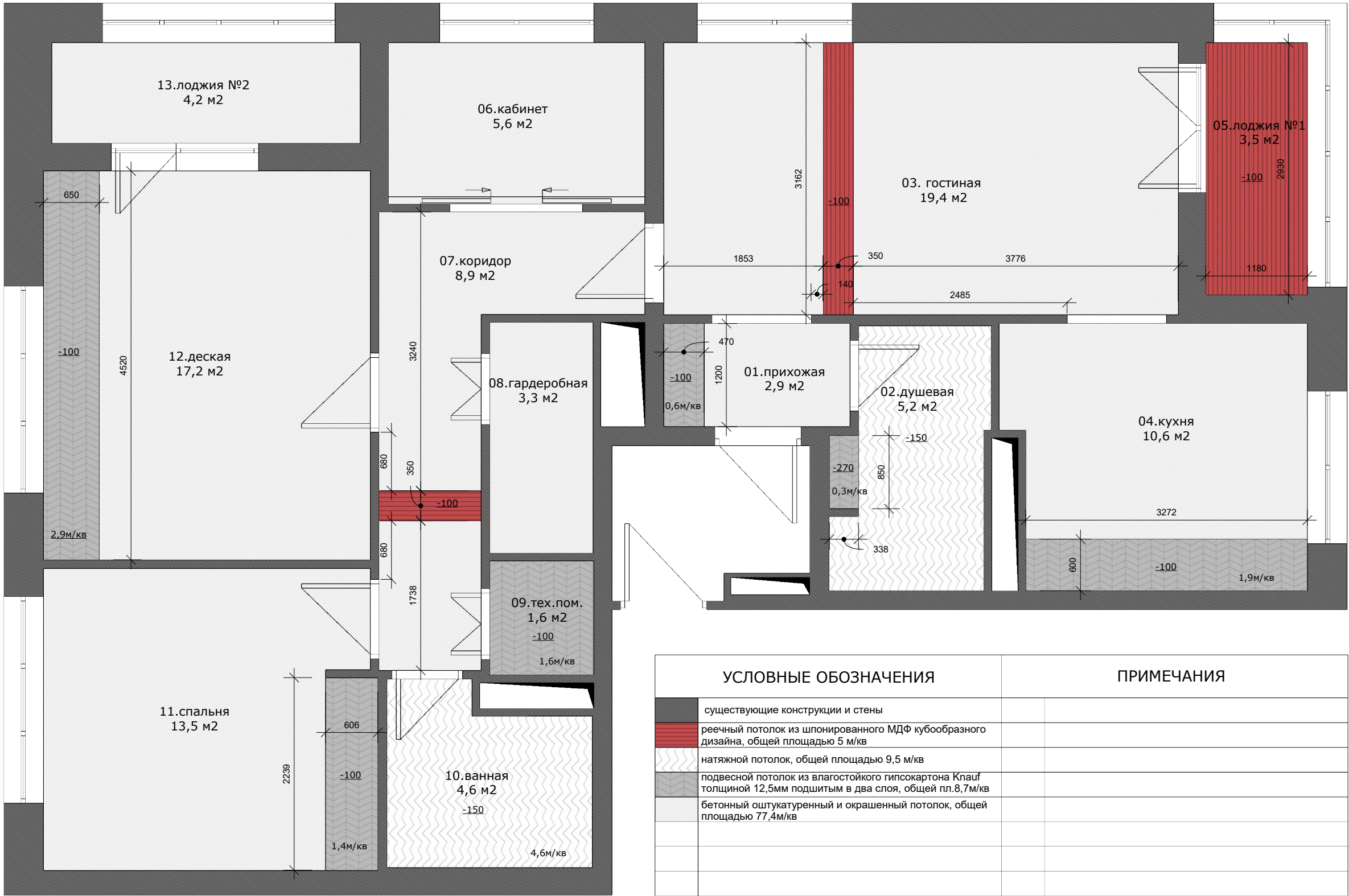
Исполнитель ZDANA
Заказчик частное лицо
Объект квартира в ЖК «Ривер Парк»
Адрес г. Москва, ул. Корабельная, д.11/1

дата 20/07/2018
версия 03

+7 (903) 772-46-66
Пресненская набережная 10с2
офис 71
zdana.ru
studio@zdana.ru

ДОГОВОР
№ —

Исполнитель ZDANA
Заказчик частное лицо
Объект квартира в ЖК «Ривер Парк»
Адрес г. Москва, ул. Корабельная, д.11/1



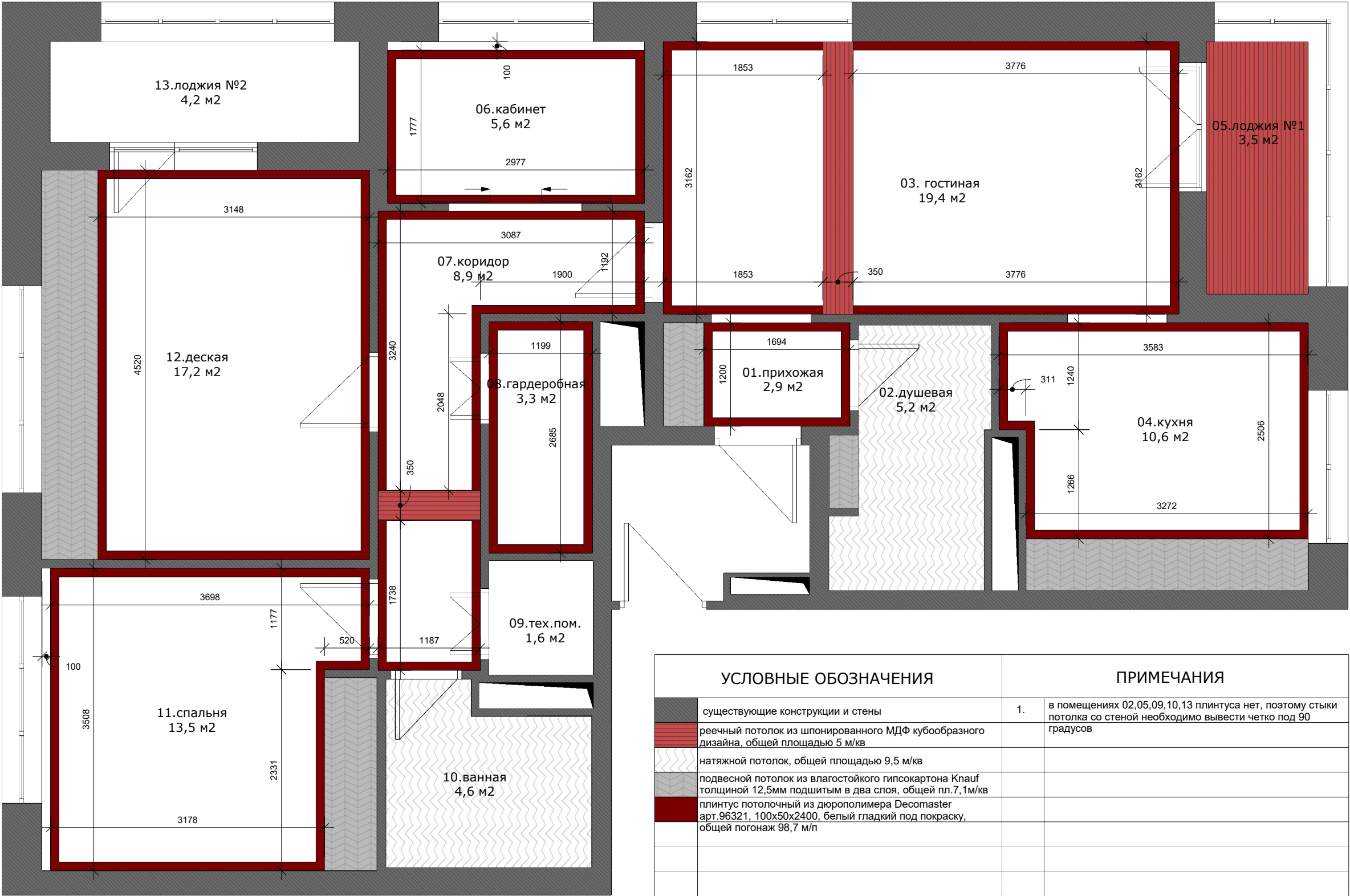
ПЛАН ПОТОЛКОВ

дата 20/07/2018
версия 03

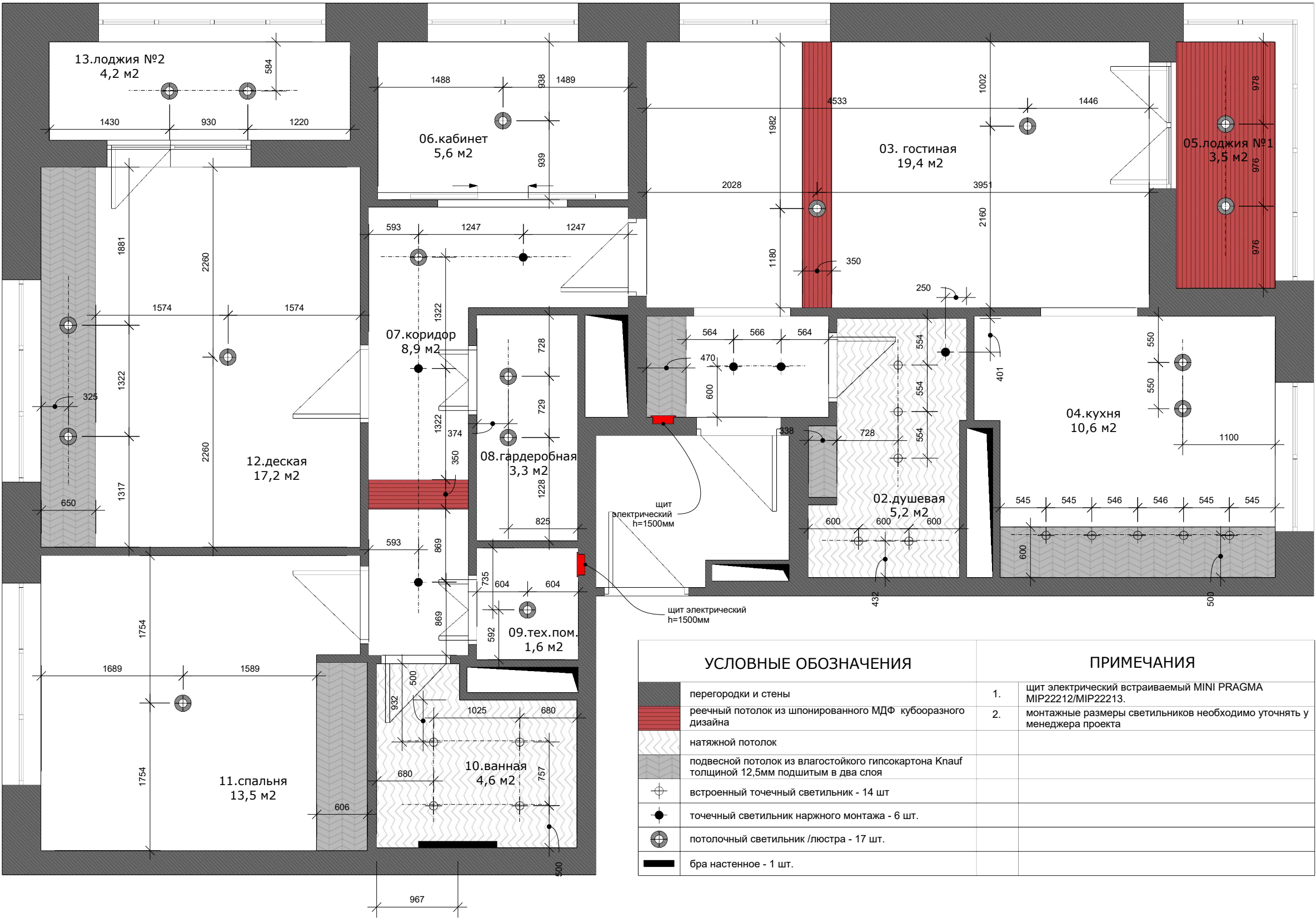
ПЛАН РАСКЛАДКИ
ПОТОЛОЧНЫХ ПЛИНТУСОВ

Исполнитель ZDANA
Заказчик частное лицо
Объект квартира в ЖК «Ривер Парк»
Адрес г. Москва, ул. Корабельная, д.11/1

дата 20/07/2018
версия 03



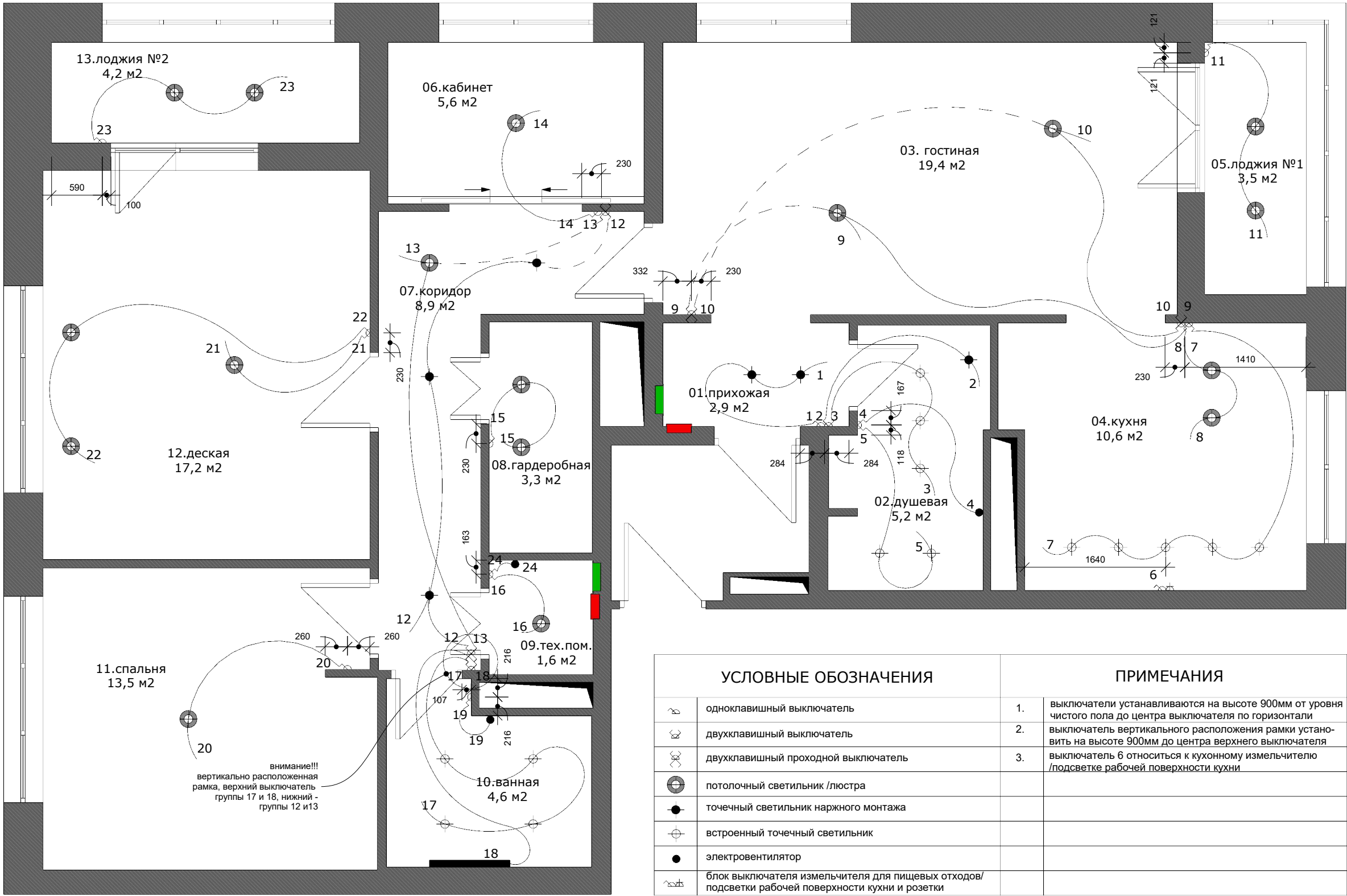
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ		ПРИМЕЧАНИЯ	
	существующие конструкции и стены	1.	в помещениях 02,05,09,10,13 плинтуса нет, поэтому стыки потолка со стеной необходимо вывести четко под 90 градусов
	реечный потолок из шпонированного МДФ кубообразного дизайна, общей площадью 5 м/кв		
	натяжной потолок, общей площадью 9,5 м/кв		
	подвесной потолок из влагостойкого гипсокартона Knauf толщиной 12,5мм подшитым в два слоя, общей пл.7,1м/кв		
	плинтус потолочный из дюрополимера Decomaster арт.96321, 100х50х2400, белый гладкий под покраску, общей погонаж 98,7 м/п		



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ		ПРИМЕЧАНИЯ	
	перегородки и стены	1.	щит электрический встраиваемый MINI PRAGMA MIP22212/MIP22213.
	реечный потолок из шпонированного МДФ кубообразного дизайна	2.	монтажные размеры светильников необходимо уточнять у менеджера проекта
	натяжной потолок		
	подвесной потолок из влагостойкого гипсокартона Knauf толщиной 12,5мм подшитым в два слоя		
	встроенный точечный светильник - 14 шт		
	точечный светильник наружного монтажа - 6 шт.		
	потолочный светильник /люстра - 17 шт.		
	бра настенное - 1 шт.		

ПЛАН РАСПОЛОЖЕНИЯ
СВЕТИЛЬНИКОВ

дата 20/07/2018
версия 03



ПЛАН РАСПОЛОЖЕНИЯ
ВЫКЛЮЧАТЕЛЕЙ

Исполнитель ZDANA
Заказчик частное лицо
Объект квартира в ЖК «Ривер Парк»
Адрес г. Москва, ул. Коробельная, д.11/1

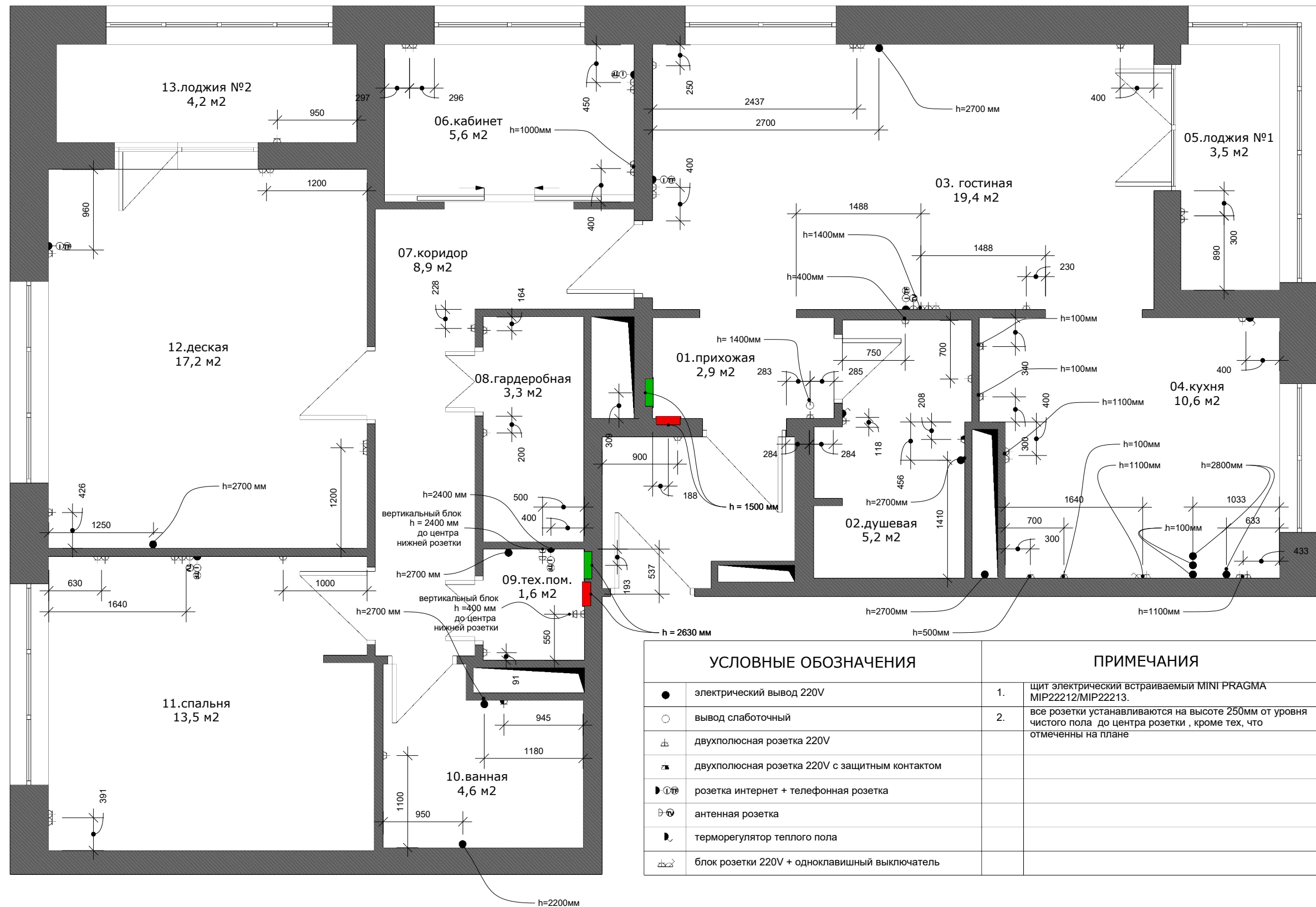
дата 25/05/2018
версия 03

ДОГОВОР
№ —

ПЛАН РАСПОЛОЖЕНИЯ РОЗЕТОК И ЭЛ. ВЫВОДОВ

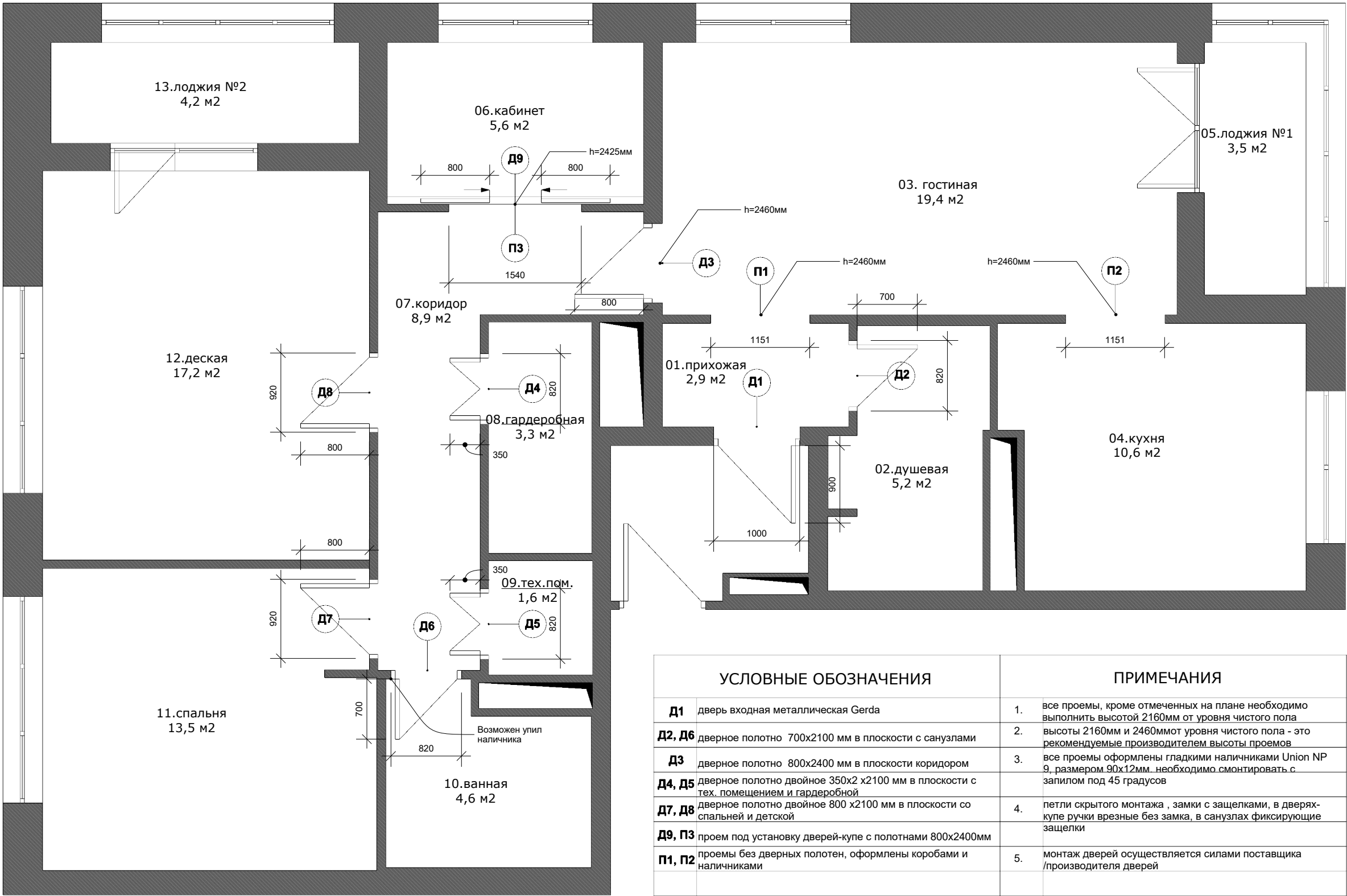
Исполнитель **ZDANA**
Заказчик частное лицо
Объект квартира в ЖК «Ривер Парк»
Адрес г. Москва, ул. Корабельная, д.11/1

дата 25/09/2018
версия 03



ПЛАН ЗАПОЛНЕНИЯ
ДВЕРНЫХ ПРОЕМОВ

дата 20/07/2018
версия 03



ПЛАН ЗАПОЛНЕНИЯ
ДВЕРНЫХ ПРОЕМОВ

Исполнитель ZDANA
Заказчик частное лицо
Объект квартира в ЖК «Ривер Парк»
Адрес г. Москва, ул. Корабельная, д.11/1

дата 20/07/2018
версия 03

